

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 56 din 21.11.2022**

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, Sat Ciugheș**

Consiliul local al Comunei Palanca, Județul Bacău, legal constituit, întrunit în ședința ordinară din data de 25 noiembrie 2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Palanca înregistrat sub nr. 3404 din 22.11.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 3405 din 22.11.2022;
- Adresa înaintată de către operatorul de distribuție DELGAZ GRID SA, reprezentată de către SC ELECTROIND SRL – în calitate de proiectant, înregistrată la Primăria comunei Palanca sub nr. 3246/09.11.2022;

Luând în considerare prevederile:

- art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele ale alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol și art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

**Art.1. (1)** Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID SA, asupra terenului în suprafață de 23 mp, aferentă solicitării 3246/09.11.2022, respectiv 1 mp care face parte din domeniul public al comunei Palanca – Strada Emil Rebranu (DC 137), având număr cadastral 60352 și 22 mp, domeniul public al comunei Palanca – Strada Voica, având număr cadastral 60660, teren situat în Comuna Palanca, sat Ciugheș, conform Extraselor de Carte Funciară nr. 60350 Palanca – Anexa 1 la prezenta hotărâre și nr. 60660 Palanca - Anexa 2 la prezenta hotărâre, precum și *Plan de situație proiectat - Anexa 3 la prezenta hotărâre (Planșa P-01A și P-01B întocmite de către SC ELECTROIND SRL, proiect 21/2022)*, în vederea realizării lucrării de „*Lucrări de întărire rețea LEA JT aferenta PTA 3 Ciugheș, localitatea Ciugheș, comuna Palanca, județul Bacău*”.

(2) Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Exercițarea dreptului de uz și servitute asupra terenului afectat de capacitățile energetice, identificat la alineatul precedent, se realizează cu titlu gratuit pe durata de existenței acestora

**Art.2. (1)** Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz pe perioada desfășurării lucrărilor de realizare a rețelei electrice de interes public, către operatorul de distribuție Delgaz Grid S.A., asupra unei suprafațe de teren 23 mp, suprafață situată în Comuna Palanca, sat Ciugheș – Strada Emil Rebreanu (DC 137) și Strada Voica, conform Extraselor de Carte Funciară nr. 60350 Palanca – Anexa 1 la prezenta hotărâre și nr. 60660 Palanca - Anexa 2 la prezenta hotărâre, precum și *Plan de situație proiectat - Anexa 3 la prezenta hotărâre (Planșa P-01A și P-01B întocmite de către SC ELECTROIND SRL, proiect 21/2022)*.

(2) Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Palanca prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Comunei Palanca, Societății de Distribuție a Energiei Electrice Delgaz Grid SA și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

**INIȚIATOR,**  
Primar  
Adrian Paliștan

**AVIZ DE LEGALITATE,**  
Secretar general comună  
Daniel Scoruș

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**COMUNA PALANCA**  
**COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENJAREA TERITORIULUI**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Nr. 3405/22.11.2022**

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, Sat Ciugheș**

Analizând solicitarea nr. 3246/09.11.2022 și documentația depusă de către DELGAZ GRID SA reprezentată de către SC ELECTROIND SRL – în calitate de proiectant, adresată Consiliului Local al Comunei Palanca, prin care solicită, în calitate de operator de distribuție, acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor proprietate publică situate în localitatea Ciugheș, comuna Palanca, pentru executarea lucrărilor care fac parte din obiectul proiectului: *„Lucrări de întărire rețea LEA JT aferenta PTA 3 Ciugheș, localitatea Ciugheș, comuna Palanca, județul Bacău”*.

Având în vedere faptul că suprafața de teren de 23 mp, aferentă solicitării 3246/09.11.2022, respectiv 1 mp face parte din domeniul public al comunei Palanca – Strada Emil Rebranu (DC 137), având număr cadastral 60352 și suprafața de 22 mp face parte din domeniul public al comunei Palanca – Strada Voica, având număr cadastral 60660, teren situat în Comuna Palanca, sat Ciugheș, conform Extraselor de Carte Funciară nr. 60350 Palanca și nr. 60660 Palanca, precum și *Plan de situație proiectat (Plansa P-01A și P-01B întocmite de către SC ELECTROIND SRL, proiect 21/2022)*, pentru acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către DELGAZ GRID SA, asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Ciugheș, este nevoie de aprobarea Coniliului local al comunei Palanca, prin hotărâre.

Ținând cont de faptul că, lucrările proiectate sunt de interes public, potrivit dispozițiilor art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, titularul de licență - în acest caz DELGAZ GRID SA, în calitatea sa de operator rețea de energie electrică, conform art. 8 alin. 2 din legea sus amintită, beneficiază de dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, iar exercitarea acestui drept asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. În temeiul prevederilor art. 362 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, alin. (2) *„Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”* și alin. (3) *“Dispozițiile privind darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător”*, consider oportună emiterea unui proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către DELGAZ GRID SA, asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Ciugheș, comuna Palanca, jud. Bacău.

**Întocmit,**  
**Sef Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului**  
**Ing. Albert Gheorghe**

**REFERAT DE APROBARE**

**Nr. 3404/22.11.2022**

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, sat Ciugheș**

Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Palanca, emis de Ing. Albert Gheorghe, înregistrat sub nr. 3405 din 21.11.2022;

Analizând solicitarea nr. 3246/09.11.2022 și documentația depusă de către DELGAZ GRID SA reprezentată de către SC ELECTROIND SRL – în calitate de proiectant, adresată Consiliului Local al Comunei Palanca, prin care solicită, în calitate de operator de distribuție acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor proprietate publică situate în localitatea Ciugheș, comuna Palanca, pentru executarea lucrărilor care fac parte din obiectul proiectului: *„Lucrări de întărire rețea LEA JT aferenta PTA 3 Ciugheș, localitatea Ciugheș, comuna Palanca, județul Bacău”*.

Ținând cont de faptul că, lucrările proiectate sunt de interes public, potrivit dispozițiilor art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, titularul de licență - în acest caz DELGAZ GRID SA, în calitatea sa de operator rețea de energie electrică, conform art. 8 alin. 2 din legea sus amintită, beneficiază de dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, iar exercitarea acestui drept asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. În temeiul prevederilor art. 362 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, alin. (2) *„Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”* și alin. (3) *“Dispozițiile privind darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător”*. În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

**INIȚIEZ:**

**proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, Sat Ciugheș**

**Primar,**  
**Paliștan Adrian**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinești

Nr. cerere 19505  
Ziua 30  
Luna 09  
Anul 2022

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60352 Palanca



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciughes, Jud. Bacau

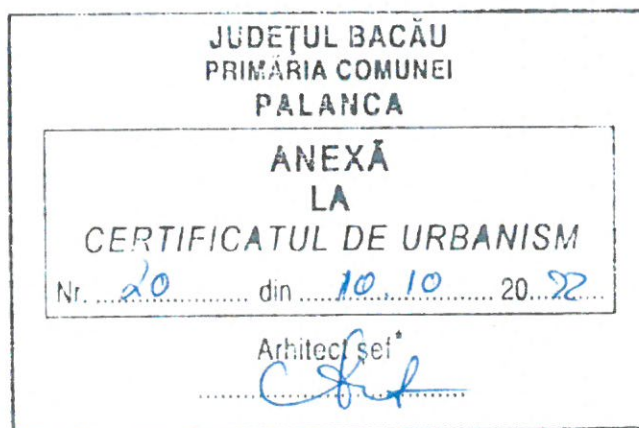
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60352	30.521	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2024 / 19/02/2014</b>		
Act Administrativ nr. 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 7/30-01-2014 emis de PRIMARIA PALANCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PALANCA, CIF:4278019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





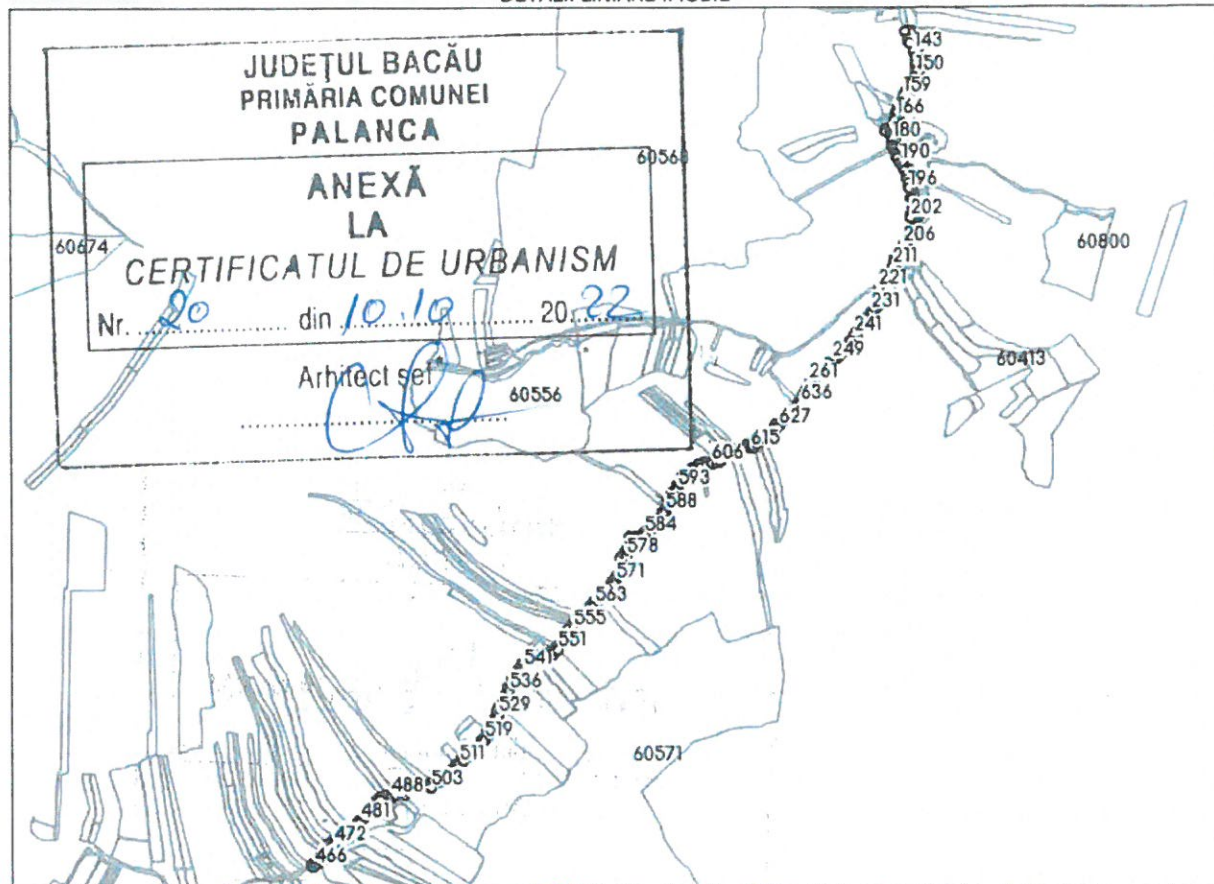
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60352	30.521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	30.521	-	-	-	DRUM COMUNAL 137

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.84	2	3	0.402	3	4	12.504
4	5	11.744	5	6	9.891	6	7	6.465
7	8	11.397	8	9	18.02	9	10	11.238
10	11	6.158	11	12	3.336	12	13	9.15
13	14	16.819	14	15	11.677	15	16	8.169
16	17	16.091	17	18	10.909	18	19	9.766
19	20	4.695	20	21	7.147	21	22	8.59
22	23	16.583	23	24	10.328	24	25	31.067



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	7.394	26	27	12.591	27	28	24.915
28	29	13.933	29	30	8.937	30	31	4.442
31	32	3.801	32	33	6.643	33	34	4.689
34	35	7.014	35	36	4.263	36	37	22.631
37	38	7.057	38	39	3.145	39	40	15.497
40	41	7.873	41	42	13.669	42	43	11.263
43	44	7.886	44	45	10.919	45	46	5.843
46	47	3.922	47	48	0.792	48	49	0.873
49	50	6.499	50	51	9.084	51	52	6.491
52	53	4.519	53	54	5.817	54	55	5.931
55	56	5.476	56	57	8.957	57	58	7.613
58	59	5.926	59	60	3.853	60	61	8.921
61	62	6.054	62	63	9.635	63	64	7.09
64	65	10.843	65	66	5.193	66	67	5.116
67	68	3.813	68	69	4.514	69	70	7.667
70	71	8.096	71	72	4.263	72	73	5.682
73	74	5.969	74	75	5.508	75	76	3.355
76	77	4.775	77	78	4.58	78	79	3.589
79	80	7.933	80	81	7.8	81	82	7.182
82	83	3.974	83	84	7.61	84	85	7.61
85	86	6.975	86	87	12.889	87	88	12.889
88	89	8.707	89	90	5.067	90	91	5.067
91	92	8.75	92	93	3.252	93	94	3.252
94	95	9.687	95	96	13.234	96	97	13.234
97	98	1.433	98	99	17.503	99	100	17.503
100	101	1.926	101	102	16.329	102	103	16.329
103	104	19.517	103	104	19.517	104	105	19.517
106	107	23.657	106	107	23.657	107	108	1.825
109	110	16.656	109	110	16.656	110	111	6.083
112	113	10.479	112	113	10.479	113	114	22.575
115	116	14.235	115	116	14.235	116	117	10.97
118	119	10.823	118	119	10.823	119	120	13.777
121	122	4.704	121	122	10.041	122	123	14.293
124	125	6.874	124	125	3.725	125	126	12.089
127	128	5.436	127	128	13.728	128	129	10.503
130	131	8.527	130	131	8.925	131	132	6.398
133	134	4.576	133	134	3.059	134	135	5.388
136	137	7.882	136	137	24.559	137	138	1.018
139	140	9.148	139	140	0.969	140	141	4.188
142	143	24.942	142	143	17.273	143	144	1.007
145	146	24.986	145	146	15.65	146	147	0.619
148	149	3.144	148	149	6.876	149	150	11.814
151	152	1.4	151	152	8.289	152	153	7.134
154	155	4.043	154	155	2.568	155	156	19.518
157	158	14.43	157	158	7.038	158	159	20.77
160	161	19.842	160	161	1.541	161	162	6.72
163	164	4.99	163	164	4.606	164	165	11.099
166	167	7.066	166	167	2.306	167	168	20.062
169	170	4.339	169	170	4.489	170	171	11.04
172	173	6.623	172	173	14.639	173	174	6.157
175	176	5.098	175	176	4.018	176	177	6.771
178	179	1.927	178	179	5.661	179	180	11.655
181	182	5.738	181	182	8.944	182	183	9.993
184	185	3.433	184	185	3.367	185	186	6.295
187	188	6.331	187	188	15.463	188	189	0.97
190	191	15.083	190	191	13.023	191	192	12.171



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	11.764	194	195	11.361	195	196	17.118
196	197	30.103	197	198	1.514	198	199	32.75
199	200	1.699	200	201	15.639	201	202	7.956
202	203	27.933	203	204	1.417	204	205	13.445
205	206	40.388	206	207	26.809	207	208	15.934
208	209	4.917	209	210	6.2	210	211	18.088
211	212	19.082	212	213	10.393	213	214	6.405
214	215	4.126	215	216	4.817	216	217	3.511
217	218	9.909	218	219	8.195	219	220	3.83
220	221	23.38	221	222	9.18	222	223	9.788
223	224	5.45	224	225	2.121	225	226	3.793
226	227	6.901	227	228	7.671	228	229	8.76
229	230	11.622	230	231	22.503	231	232	14.311
232	233	14.966	233	234	7.521	234	235	6.035
235	236	8.424	236	237	5.296	237	238	7.672
238	239	8.278	239	240	6.989	240	241	10.512
241	242	20.212	242	243	4.129	243	244	7.283
244	245	6.621	245	246	4.057	246	247	26.049
247	248	16.93	248	249	13.438	249	250	14.436
250	251	3.596	251	252	19.686	252	253	4.06
253	254	4.282	254	255	4.442	255	256	4.65
256	257	3.371	257	258	11.097	258	259	3.538
259	260	7.834	260	261	7.834	261	262	3.607
262	263	1.926	263	264	1.926	264	265	7.742
265	266	7.709	266	267	7.709	267	268	19.865
268	269	13.714	269	270	13.714	270	271	17.151
271	272	2.212	272	273	2.212	273	274	2.118
274	275	7.021	275	276	7.021	276	277	13.141
277	278	13.782	278	279	13.782	279	280	2.396
281	282	8.63	281	282	8.63	282	283	7.869
283	284	12.167	283	284	12.167	285	286	6.414
286	287	5.341	286	287	5.341	288	289	13.082
289	290	4.631	289	290	4.631	291	292	7.889
292	293	16.303	292	293	16.303	294	295	1.076
295	296	15.862	295	296	15.862	297	298	9.995
298	299	32.598	299	300	32.598	300	301	6.993
301	302	8.907	302	303	8.907	303	304	3.344
304	305	10.308	305	306	10.308	306	307	7.89
307	308	3.371	308	309	3.371	309	310	8.408
310	311	8.147	311	312	8.147	312	313	13.859
313	314	7.701	314	315	7.701	315	316	2.493
316	317	2.727	317	318	2.727	318	319	6.486
319	320	13.133	320	321	13.133	321	322	2.929
322	323	20.299	323	324	20.299	324	325	6.814
325	326	3.519	326	327	3.519	327	328	5.409
328	329	17.52	329	330	17.52	330	331	19.302
331	332	5.922	332	333	5.922	333	334	7.581
334	335	9.31	335	336	9.31	336	337	7.988
337	338	10.085	338	339	10.085	339	340	21.408
340	341	5.969	341	342	5.969	342	343	10.994
343	344	3.311	344	345	3.311	345	346	3.319
346	347	8.962	347	348	8.962	348	349	4.448
349	350	5.0	350	351	5.0	351	352	6.086
352	353	6.74	353	354	6.74	354	355	7.506
355	356	17.359	356	357	17.359	357	358	12.837
358	359	9.017	359	360	9.017	360	361	12.848



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	1.796	362	363	10.379	363	364	24.321
364	365	17.295	365	366	31.331	366	367	17.354
367	368	22.869	368	369	7.217	369	370	5.202
370	371	2.253	371	372	20.922	372	373	16.071
373	374	5.732	374	375	9.08	375	376	13.364
376	377	18.79	377	378	24.214	378	379	15.0
379	380	9.607	380	381	9.239	381	382	4.386
382	383	3.804	383	384	2.494	384	385	13.841
385	386	6.277	386	387	2.428	387	388	9.587
388	389	8.748	389	390	7.063	390	391	13.844
391	392	15.331	392	393	6.209	393	394	9.651
394	395	14.497	395	396	11.661	396	397	6.295
397	398	10.248	398	399	11.027	399	400	23.334
400	401	10.414	401	402	21.101	402	403	21.7
403	404	5.449	404	405	3.641	405	406	12.908
406	407	25.651	407	408	20.366	408	409	11.27
409	410	3.517	410	411	3.695	411	412	7.568
412	413	8.783	413	414	11.705	414	415	1.358
415	416	4.93	416	417	4.71	417	418	1.466
418	419	28.521	419	420	28.272	420	421	16.05
421	422	14.422	422	423	1.373	423	424	4.261
424	425	18.033	425	426	25.625	426	427	21.806
427	428	13.47	428	429	7.681	429	430	15.196
430	431	14.097	431	432	8.461	432	433	13.472
433	434	14.948	434	435	20.643	435	436	16.469
436	437	10.817	437	438	3.816	438	439	3.492
439	440	7.918	440	441	14.932	441	442	19.724
442	443	24.929	443	444	8.534	444	445	13.079
445	446	10.552	446	447	13.556	447	448	19.051
448	449	34.807	449	450	6.499	450	451	16.176
451	452	24.961	452	453	22.920	453	454	24.14
454	455	16.213	455	456	5.789	456	457	17.692
457	458	15.06	458	459	13.781	459	460	8.081
460	461	17.193	461	462	8.711	462	463	8.812
463	464	8.15	464	465	9.564	465	466	7.61
466	467	10.704	467	468	7.995	468	469	24.07
469	470	15.442	470	471	12.781	471	472	16.486
472	473	10.405	473	474	24.661	474	475	11.415
475	476	11.217	476	477	11.404	477	478	7.606
478	479	3.754	479	480	5.56	480	481	20.732
481	482	14.932	482	483	26.878	483	484	25.123
484	485	8.001	485	486	3.879	486	487	4.083
487	488	35.762	488	489	11.986	489	490	19.792
490	491	3.364	491	492	8.093	492	493	12.901
493	494	6.909	494	495	9.084	495	496	8.021
496	497	12.367	497	498	11.968	498	499	3.935
499	500	6.861	500	501	12.219	501	502	2.062
502	503	5.611	503	504	25.91	504	505	14.831
505	506	9.76	506	507	3.183	507	508	3.633
508	509	18.869	509	510	8.021	510	511	30.085
511	512	10.323	512	513	1.969	513	514	17.271
514	515	15.514	515	516	17.392	516	517	16.897
517	518	13.592	518	519	10.735	519	520	16.588
520	521	10.055	521	522	8.699	522	523	3.327
523	524	2.255	524	525	14.709	525	526	5.052
526	527	6.899	527	528	12.566	528	529	8.925



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
529	530	19.371	530	531	6.168	531	532	6.855
532	533	19.52	533	534	0.935	534	535	28.095
535	536	1.118	536	537	19.367	537	538	13.302
538	539	6.458	539	540	20.681	540	541	17.976
541	542	12.144	542	543	19.62	543	544	8.669
544	545	1.781	545	546	26.32	546	547	11.284
547	548	21.431	548	549	3.606	549	550	11.256
550	551	8.324	551	552	31.363	552	553	13.972
553	554	6.098	554	555	27.168	555	556	25.583
556	557	15.875	557	558	15.179	558	559	8.697
559	560	5.767	560	561	5.13	561	562	9.214
562	563	8.752	563	564	17.305	564	565	23.014
565	566	15.45	566	567	7.321	567	568	10.058
568	569	12.722	569	570	6.332	570	571	5.792
571	572	13.235	572	573	4.211	573	574	16.55
574	575	7.993	575	576	0.712	576	577	28.465
577	578	8.931	578	579	16.249	579	580	16.033
580	581	15.775	581	582	3.208	582	583	22.618
583	584	16.177	584	585	23.527	585	586	20.626
586	587	25.499	587	588	24.92	588	589	15.153
589	590	21.206	590	591	17.477	591	592	4.542
592	593	24.327	593	594	15.109	594	595	12.513
595	596	2.435	596	597	5.303	597	598	8.806
598	599	5.323	599	600	21.917	600	601	7.142
601	602	0.829	602	603	4.815	603	604	11.542
604	605	21.068	605	606	17.608	606	607	11.697
607	608	3.49	608	609	9.547	609	610	3.305
610	611	23.197	611	612	31.549	612	613	14.051
613	614	29.397	614	615	5.275	615	616	4.746
616	617	5.761	617	618	13.18	618	619	12.788
619	620	14.593	620	621	14.59	621	622	3.818
622	623	7.832	623	624	2.407	624	625	4.323
625	626	6.558	626	627	19.326	627	628	6.753
628	629	6.278	629	630	5.434	630	631	6.11
631	632	4.408	632	633	17.169	633	634	7.004
634	635	12.496	635	636	29.726	636	1	33.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare disponibil în anet. Codul de verificare este disponibil în anet. Codul de verificare este disponibil în anet. Codul de verificare este disponibil în anet.

Data și ora generării,  
30/09/2022, 08:31

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Hăineală Constantin

PRIMĂRIA COMUNEI  
PALANCA

ANEXĂ  
LA  
CERTIFICATUL DE URBA

Nr. 20 din 10.10

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
Scoruș Daniel

Arhitect șef\*





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinești

Nr. cerere 19541  
Ziua 30  
Luna 09  
Anul 2022

Cod verificare  
100119584257

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60660 Palanca



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Ciughes, Jud. Bacau

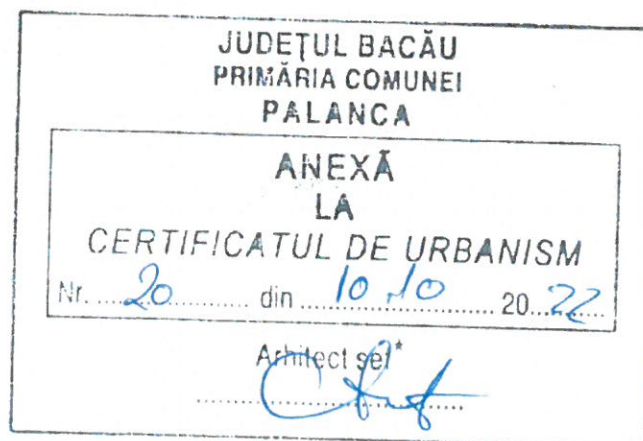
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60660	7.523	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30490 / 05/12/2016</b> Act Administrativ nr. H.G 1347, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr.58-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public; Act Administrativ nr. Adeverinta 4874, din 21/11/2016 emis de COMUNA PALANCA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PALANCA DOMENIUL PUBLIC, CIF:4278019	A1
<b>10152 / 06/06/2019</b> Act Administrativ nr. 1453 Adresa, din 05/06/2019 emis de PRIMARIA PALANCA;	
B2 se noteaza actualizare informatii cadastrale, prin, actualizare parcela extravilan, repectiv 1.307mp.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



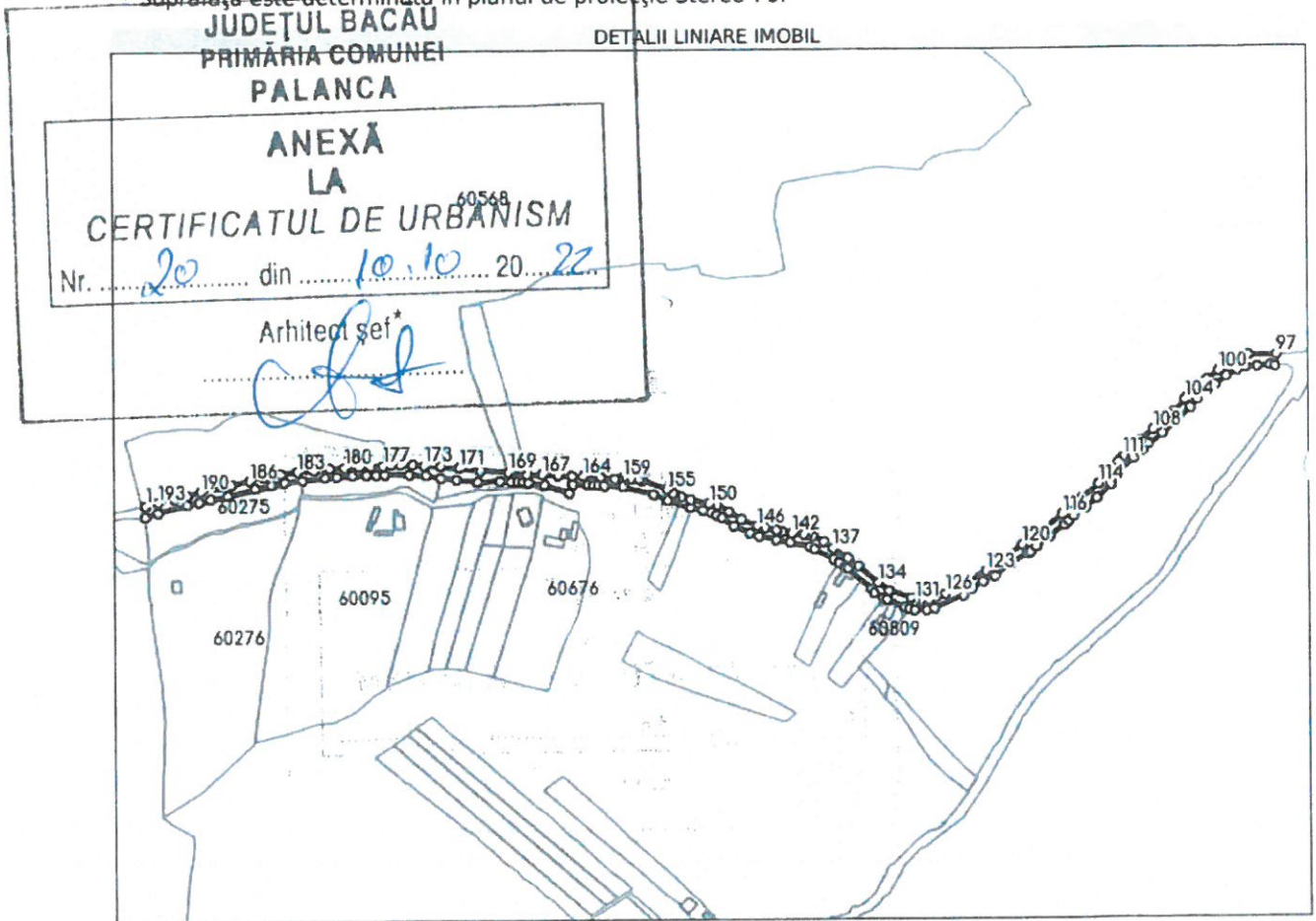


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60660	7.523	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.216	-	-	-	
2	drum	NU	1.307	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.183	2	3	9.248	3	4	10.767
4	5	24.046	5	6	10.023	6	7	9.592
7	8	14.046	8	9	22.878	9	10	13.775
10	11	10.685	11	12	14.537	12	13	18.514
13	14	9.259	14	15	12.615	15	16	11.475
16	17	7.687	17	18	6.43	18	19	20.047



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	13.168	20	21	12.328	21	22	12.992
22	23	16.538	23	24	17.384	24	25	9.693
25	26	4.398	26	27	5.107	27	28	3.677
28	29	13.821	29	30	20.171	30	31	7.528
31	32	11.821	32	33	4.426	33	34	3.672
34	35	5.159	35	36	14.91	36	37	25.129
37	38	12.54	38	39	18.356	39	40	0.418
40	41	10.559	41	42	7.093	42	43	4.518
43	44	4.887	44	45	11.1	45	46	13.946
46	47	7.851	47	48	13.737	48	49	11.348
49	50	16.918	50	51	3.712	51	52	17.639
52	53	4.988	53	54	5.828	54	55	2.949
55	56	24.983	56	57	3.526	57	58	8.619
58	59	3.297	59	60	15.565	60	61	3.839
61	62	3.942	62	63	10.236	63	64	6.356
64	65	25.085	65	66	9.095	66	67	10.476
67	68	10.419	68	69	16.249	69	70	15.426
70	71	0.999	71	72	2.107	72	73	6.104
73	74	13.484	74	75	13.777	75	76	5.367
76	77	5.258	77	78	11.276	78	79	12.197
79	80	15.093	80	81	11.946	81	82	15.505
82	83	9.246	83	84	6.378	84	85	14.431
85	86	15.271	86	87	14.785	87	88	8.772
88	89	8.744	89	90	10.051	90	91	10.313
91	92	9.712	92	93	7.619	93	94	8.759
94	95	11.068	95	96	4.083	96	97	9.18
97	98	23.21	98	99	6.771	99	100	20.912
100	101	11.539	101	102	7.077	102	103	12.043
103	104	4.272	104	105	13.224	105	106	3.375
106	107	5.745	107	108	12.297	108	109	13.142
109	110	5.626	110	111	13.691	111	112	5.369
112	113	6.643	113	114	15.843	114	115	16.919
115	116	20.789	116	117	20.735	117	118	3.12
118	119	3.047	119	120	12.58	120	121	16.462
121	122	11.871	122	123	7.318	123	124	15.459
124	125	10.261	125	126	11.979	126	127	8.149
127	128	4.289	128	129	0.956	129	130	7.678
130	131	4.328	131	132	4.167	132	133	18.299
133	134	10.495	134	135	21.242	135	136	10.39
136	137	14.219	137	138	9.628	138	139	9.38
139	140	4.176	140	141	2.653	141	142	10.016
142	143	8.208	143	144	4.858	144	145	8.374
145	146	6.782	146	147	13.742	147	148	11.405
148	149	11.309	149	150	6.1	150	151	15.59
151	152	7.853	152	153	5.013	153	154	2.231
154	155	5.824	155	156	20.898	156	157	3.062
157	158	6.409	158	159	6.121	159	160	4.32
160	161	2.278	161	162	11.044	162	163	0.644
163	164	13.934	164	165	9.065	165	166	11.486
166	167	12.677	167	168	11.531	168	169	15.48
169	170	22.195	170	171	16.765	171	172	14.828
172	173	13.938	173	174	8.915	174	175	10.022
175	176	7.733	176	177	6.124	177	178	9.566
178	179	9.631	179	180	11.807	180	181	11.993
181	182	12.889	182	183	13.095	183	184	13.319
184	185	14.443	185	186	11.767	186	187	15.037

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	7.066	188	189	0.458	189	190	18.124
190	191	11.382	191	192	10.043	192	193	13.892
193	1	10.352						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

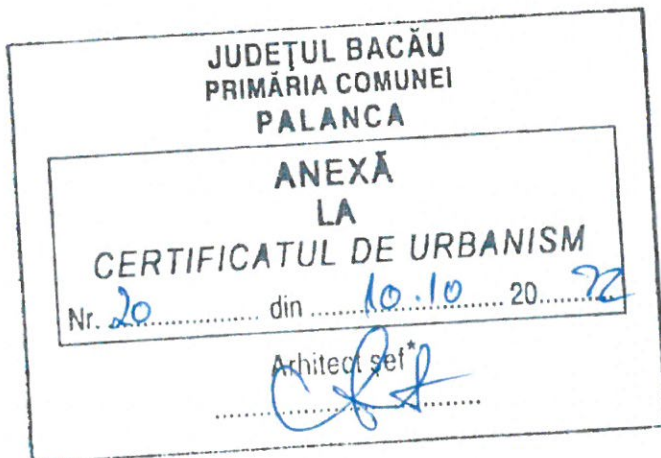
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

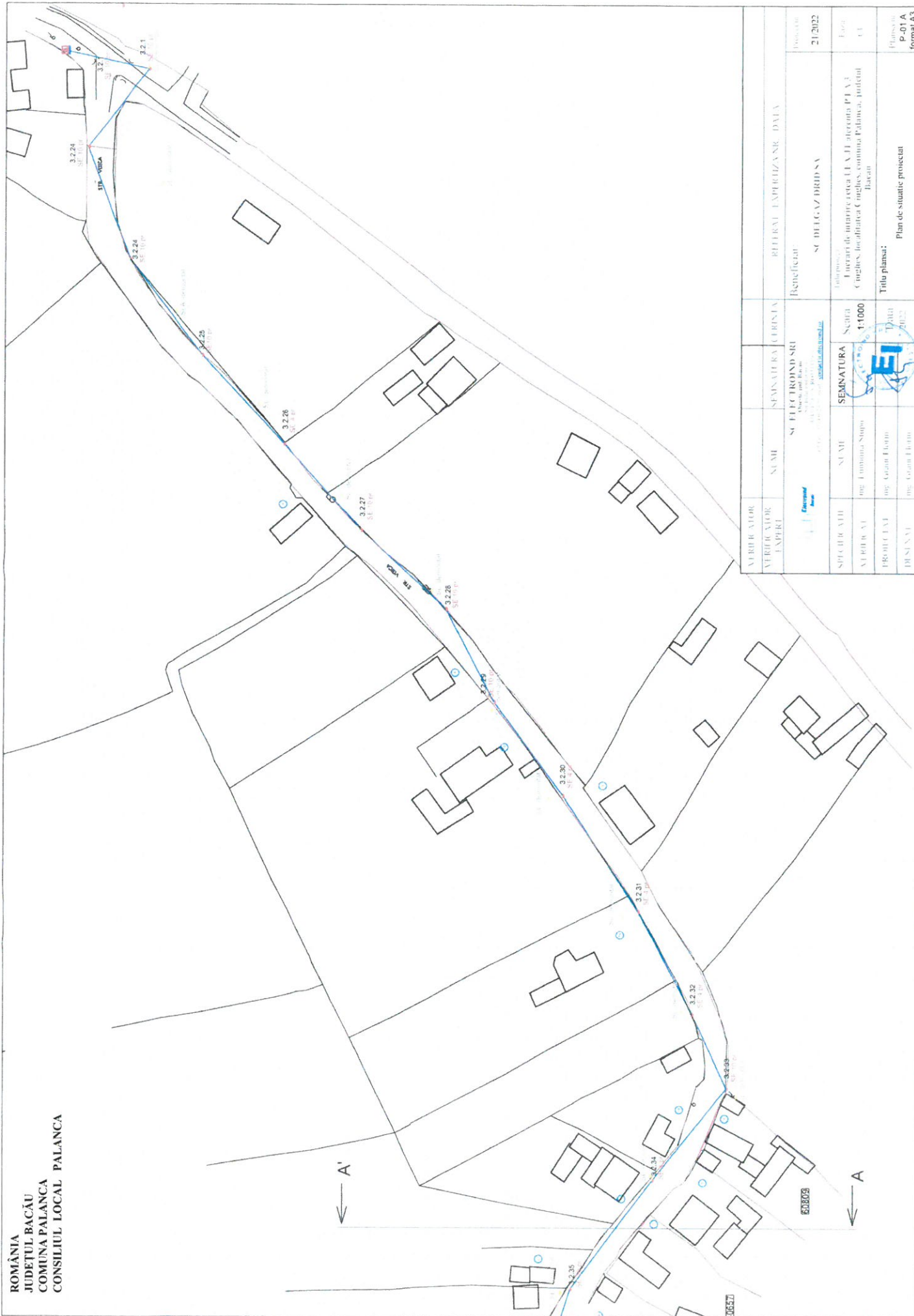
30/09/2022, 10:57



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Hăineală Constantin

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
Scoruș Daniel





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA PALANCA  
CONSILIUL LOCAL PALANCA

VERIFICATOR VERIFICATOR EMISOR	NUME SEMNATURA CERINȚĂ	REȚEA EXPERIENȚĂ DMLV
SPECIFICATII AUTORITATE PROIECTANT DESINȘAT	SEMNATURA SEMNAȚURA 1:1000 2022	BENEFICIAR SC DELGAZ BRDȘA
Informații: Locul de muncă: Locul de muncă LA 11, strada P. I. V. 3 Călugărești, comuna Palanca, județul Bacău Titlu planșă: Plan de situație proiectat		
Data: 21.2022 Formă: A3 Formă: A3		

