

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 31 din 24.06.2022**

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, sat Popoiu**

Consiliul local al comunei Palanca, Județul Bacău, legal constituit, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Palanca înregistrat sub nr. 1834 din 27.06.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 1835 din 27.06.2022;

Adresa înaintată de către operatorul de distribuție DELGAZ GRID SA, reprezentată de către SC Luhan SRL Suceava – în calitate de proiectant, înregistrată la Primăria comunei Palanca sub nr. 1558/02.06.2022;

Luând în considerare prevederile:

- art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele ale alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol și art.14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art.139 alin.(1) alin.(3) lit.(g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.( a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

**Art.1.** (1) Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID SA, asupra terenului în suprafață de 68 mp, aferentă solicitării 1558/02.06.2022, care face parte din domeniul public al comunei Palanca – Strada Morii, având număr cadastral 60290, situat în Comuna Palanca, sat Popoiu, conform Extras CF nr. 60290 Palanca și *Plan de situație proiectată zona extindere rețea*, ce constituie Anexe la proiectul de hotărâre, în vederea realizării lucrării de „*Extindere rețea de energie electrică în com. Palanca, loc. Popoiu, str. Morii, zona Spânache, jud. Bacău*”.

(2) Exercițarea dreptului de uz și servitute asupra terenului afectat de capacitățile energetice, identificat la alineatul precedent, se realizează cu titlu gratuit pe durata de existenței acestora.

**Art.2.** Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz pe perioada desfășurării lucrărilor de realizare a rețelei electrice de interes public, către operatorul de distribuție Delgaz Grid S.A., asupra unei suprafațe de teren 68 mp, suprafață situată în Comuna Palanca, sat Popoiu – Strada Morii, conform Extras CF nr. 60290 Palanca și *Plan de situație proiectată zona extindere rețea*, anexate.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Palanca și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

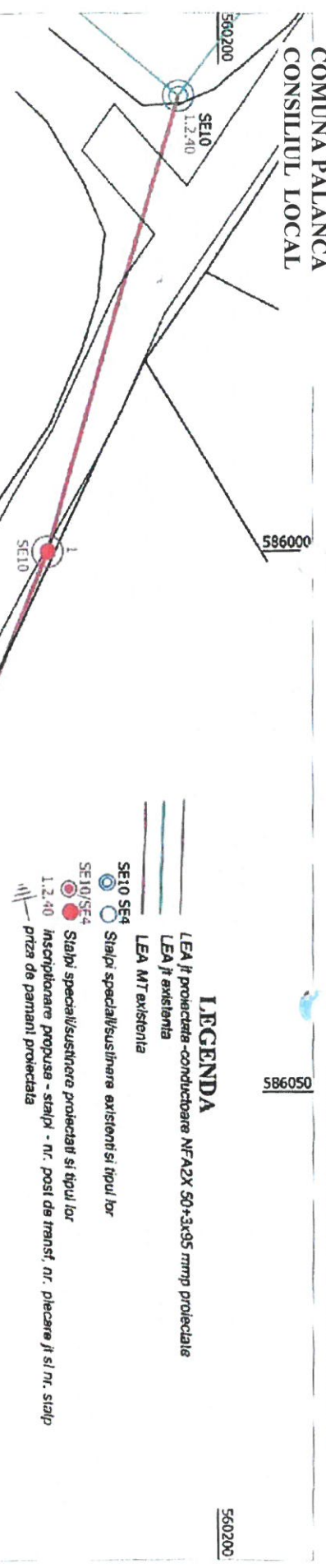
**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului comunei, Societății de Distribuție a Energiei Electrice Delgaz Grid SA și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

**INIȚIATOR,**  
**Primar**  
**Adrian Paliștan**

**AVIZ DE LEGALITATE,**  
**Secretar general comună**  
**Daniel Scoruş**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA PALANCA  
CONSILIUL LOCAL

Anexa la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ din 30.06.2022



- LEGENDA**
- LEA fi proiectata -conductorare NFA2X 50+3+3x95 mmmp proiectate
  - LEA fi existenta
  - LEA MT existenta
  - SE10 SE4 Staipi special/sustinere existenti si tipul lor
  - SE10/SE4 Staipi special/sustinere proiectati si tipul lor
  - 1.2.40 Inscriptiionare propusa - staipi - nr. posti de transf. nr. plecarea fi si nr. staip
  - priza de pamanti proiectata

|  |                          |            |  |                             |                    |
|--|--------------------------|------------|--|-----------------------------|--------------------|
| VERIFICATOR/EXPERT:  | NUME:                    | SEMNAȚURA: | CERINȚA:   | REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA: | Proiect nr. 6/2022 |
| Elaborat:  | SC LUHAN SRL SUCEAVA     |            | Beneficiar:  | SC DELGAZ GRID SA           | Faza: SF           |
| Man. Serviciu, str. Samoil Iosepca, nr. 18, jud. Suceava.<br>C.F. RO 2690454, O.R.C. 13173/1992, tel. 0746147777, fax: 0230352.018 |                          |            | Mun. Târgu-Mureș, Jud. Mureș, Bd-ului Paderbur, nr. 42 C.F. RO109176457, O.R.C. 136126/2000<br>Titlul proiectului:<br>Extindere rețea electrica in com. Palanca, loc. Popolu, str. Morii, zona Spanache, jud. Bacău<br>Amplasament: str. Morii, localitatea Popolu, comuna Palanca, jud. Bacău |                             |                    |
| SPECIFICATIE:  | Nume:                    | Semnătura: | Scara:   | Titlul planșei:             | Planșă E2          |
| SEF PROIECT:   | ing. Iulian Ionuț Dragoș |            | 1:500  | Plan de situatie proiectata |                    |
| PROIECTAT:   | ing. Oghiticanu Andrei   |            | Data:  | zona extindere rețea        |                    |
| DESENAT:   | ing. Oghiticanu Andrei   |            | 05.2022  |                             |                    |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier Atrejei Cezar

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
Scoruș Daniel

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**COMUNA PALANCA**  
**COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENJAREA TERITORIULUI**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Nr. 1835/27.06.2022**

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, sat Popoiu**

Analizând solicitarea nr. 1558/02.06.2022 și documentația depusă de către DELGAZ GRID SA reprezentată de către SC Luhan SRL Suceava – în calitate de proiectant, adresată Consiliului Local al Comunei Palanca, prin care solicită, în calitate de operator de distribuție, acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor proprietate publică situate în localitatea Popoiu, comuna Palanca, pentru executarea lucrărilor care fac parte din obiectul proiectului: „*Extindere rețea de energie electrică în com. Palanca, loc. Popoiu, str. Morii, zona Spânache, jud. Bacău*”.

Având în vedere faptul că suprafața de teren de 68 mp, aferentă solicitării 1558/02.06.2022, face parte din domeniul public al comunei Palanca – Strada Morii, având număr cadastral 60290, pentru acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către DELGAZ GRID SA, asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Ciugheș, este nevoie de aprobarea Coniliului local al comunei Palanca, prin hotărâre.

Ținând cont de faptul că, lucrările proiectate sunt de interes public, potrivit dispozițiilor art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, titularul de licență - în acest caz DELGAZ GRID SA, în calitatea sa de operator rețea de energie electrică, conform art. 8 alin. 2 din legea sus amintită, beneficiază de dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, retehnologizării sau desființării capacității energetice, iar exercitarea acestui drept asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. În temeiul prevederilor art. 362 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, alin. (2) „*Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.*” și alin. (3) “*Dispozițiile privind darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător*”, consider oportună emiterea unui proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către DELGAZ GRID SA, asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Popoiu, comuna Palanca, jud. Bacău.

**Întocmit,**  
**Sef Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului**  
**Ing. Albert Gheorghe**

**REFERAT DE APROBARE**

**Nr. 1834/27.06.2022**

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, sat Popoiu**

Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Palanca, emis de Ing. Albert Gheorghe, înregistrat sub nr. 1835 din 27.06.2022;

Analizând solicitarea nr. 1558/02.06.2022 și documentația depusă de către DELGAZ GRID SA reprezentată de către SC Luhan SRL Suceava – în calitate de proiectant, adresată Consiliului Local al Comunei Palanca, prin care solicită, în calitate de operator de distribuție acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor proprietate publică situate în localitatea Popoiu, comuna Palanca, pentru executarea lucrărilor care fac parte din obiectul proiectului: „*Extindere rețea de energie electrică în com. Palanca, loc. Popoiu, str. Morii, zona Spânache, jud. Bacău*”.

Ținând cont de faptul că, lucrările proiectate sunt de interes public, potrivit dispozițiilor art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, titularul de licență - în acest caz DELGAZ GRID SA, în calitatea sa de operator rețea de energie electrică, conform art. 8 alin. 2 din legea sus amintită, beneficiază de dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, iar exercitarea acestui drept asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. În temeiul prevederilor art. 362 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, alin. (2) „*Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.*” și alin. (3) “*Dispozițiile privind darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător*”. În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

**INIȚIE Z:**

**proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute,  
către operatorul de distribuție DELGAZ GRID SA,  
asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Popoiu, comuna Palanca**

**Primar,  
Paliștan Adrian**