

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 10 din 21.03.2022

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, Sat Ciugheș

Consiliul local al Comunei Palanca, Județul Bacău, legal constituit, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2022 în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Palanca înregistrat sub nr. 795 din 22.03.2022;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 796 din 22.03.2022;
- Adresa înaintată de către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., înregistrată la Primăria Comunei Palanca sub nr. 741/14.03.2022;

Luând în considerare prevederile:

- art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele ale alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol și art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. (1) Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID SA, asupra terenului în suprafață de 37 mp, aferent solicitării 741/14.03.2022, care face parte din domeniul public al comunei Palanca – DC 137, situat în Comuna Palanca, sat Ciugheș, conform planului de situație, care se constituie Anexă la proiectul de hotărâre, în vederea realizării lucrării de „*Extindere rețea energie electrică, Str. Emil Rebreanu, Zona Vențel, Loc. Ciugheș, Com. Palanca, Jud. Bacău*”.

(2) Exercițarea dreptului de uz și servitute asupra terenului afectat de capacitățile energetice, identificat la alineatul precedent, se realizează cu titlu gratuit pe durata de existenței acestora.

Art.2. Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz pe perioada desfășurării lucrărilor de realizare a rețelei electrice de interes public, către operatorul de distribuție Delgaz Grid S.A. asupra unei suprafețe de teren 37 mp, suprafață situată în Comuna Palanca, sat Ciugheș – DC 137, conform planului de situație, care se constituie Anexă la proiectul de hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Palanca și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului comunei, Societății de Distribuție a Energiei Electrice Delgaz Grid S.A. și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR,
Primar
Adrian Paliștan

AVIZ DE LEGALITATE,
Secretar general comună
Daniel Scoruş

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PALANCA
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

Nr. 795 din 22.03.2022

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, sat Ciugheș

Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului, achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Palanca, emis de Ing. Albert gheorghe, înregistrat sub nr. 796 din 22.03.2022;

Analizând solicitarea nr. 741/14.03.2022 și documentația depusă de către DELGAZ GRID S.A., adresată Consiliului Local al Comunei Palanca, prin care solicită, în calitate de operator de distribuție acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor proprietate publică situate în localitatea Ciugheș, comuna Palanca, pentru executarea lucrărilor care fac parte din obiectul proiectului: *„Extindere rețea energie electrică, Str. Emil Rebreanu, Zona Vențel, Loc. Ciugheș, Com. Palanca, Jud. Bacău”*.

Ținând cont de faptul că, lucrările proiectate sunt de interes public, potrivit dispozițiilor art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, titularul de licență - în acest caz DELGAZ GRID SA, în calitate sa de operator rețea de energie electrică, conform art. 8 alin. 2 din legea sus amintită, beneficiază de dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, iar exercitarea acestui drept asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. În temeiul prevederilor art. 362 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, alin. (2) *„Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”* și alin. (3) *“Dispozițiile privind darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător”*. În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, inițiez proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Ciugheș, Comuna Palanca.

Inițiator,
Primar,
Paliștan Adrian

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PALANCA
COMPARTIMENT URBANISM, AMENJAREA TERITORIULUI, ACHIZIȚII
PUBLICE

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 796 din 22.03.2022

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către operatorul de distribuție DELGAZ GRID S.A., asupra unor suprafețe de teren situate în Comuna Palanca, sat Ciugheș

Analizând solicitarea nr. 741/14.03.2022 și documentația depusă de către DELGAZ GRID SA, adresată Consiliului Local al Comunei Palanca, prin care solicită, în calitate de operator de distribuție, acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenurilor proprietate publică situate în localitatea Ciugheș, comuna Palanca, pentru executarea lucrărilor care fac parte din obiectul proiectului: *„Extindere rețea energie electrică, Str. Emil Rebreanu, Zona Vențel, Loc. Ciugheș, Com. Palanca, Jud. Bacău”*.

Având în vedere faptul că suprafața de teren de 37 mp, aferentă solicitării 741/14.03.2022, face parte din domeniul public al comunei Palanca – DC 137, pentru acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către DELGAZ GRID SA, asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Ciugheș, este nevoie de aprobarea Coniliului local al comunei Palanca, prin hotărâre.

Ținând cont de faptul că, lucrările proiectate sunt de interes public, potrivit dispozițiilor art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), coroborate cu cele din alin. (3) și alin. (4) ale aceluiași articol din Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată, titularul de licență - în acest caz DELGAZ GRID SA, în calitate sa de operator rețea de energie electrică, conform art. 8 alin. 2 din legea sus amintită, beneficiază de dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, retehnologizării sau desființării capacității energetice, iar exercitarea acestui drept asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. În temeiul prevederilor art. 362 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, alin. (2) *„Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”* și alin. (3) *“Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător”*, consider oportună emiterea unui proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către DELGAZ GRID SA, asupra unor suprafețe de teren situate în localitatea Ciugheș, comuna Palanca, jud. Bacău.

Întocmit,
Șef Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Ing. Albert Gheorghe